

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	10,000円

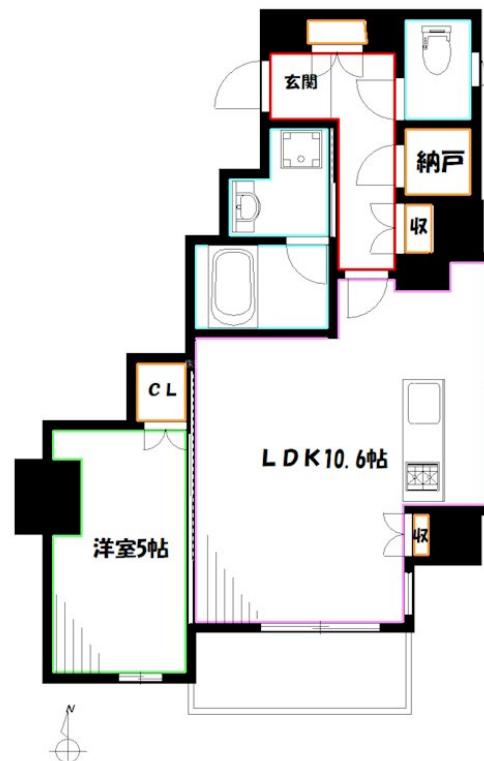
お部屋から駅までの通り道上にコンビニ、スーパー

2F以上、2面採光、オートロック、角住戸、玄関ホール、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	41.98m ²	向き	南
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 39,600円 24hサポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 1m ² 1375円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	洗浄便座・浴室乾燥・追い焚き有り。宅配ボックス・オートロック付き		

情報更新日2026年1月8日

No.YM045744



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付