## FOR RENT

<b>賃料</b>	管理費等	
169,000円	10,000円	

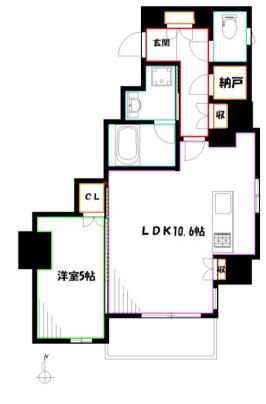
## お部屋から駅までの通り道上にコンビニ、スーパ

2 F以上, 2 面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街, 始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.YM045744

お問合せ先

不動産コード: 7483

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F TEL:0422-70-5960

E-mail: mitaka@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-70-5961

間取り	1LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	KDXレジデンス三鷹					
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目					
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 吉祥寺駅 徒歩30分					
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.6畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階					
専有面積	41.98m²	向き	南			
築年月	2020年5月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	相談			
駐車場						
設備	2 ロコンロ, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガ					
その他費用	[一時金] 鍵交換:39,600円 24hサポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 1㎡1375円					
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可 友人同士相談					
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。					
備考	洗浄便座・浴室乾燥・追い焚	き有り。宅配ボックス	ス・オートロック付き			

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



X 1 念依	取引態様
--------	------

仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

物件管理コード: 1135932991140000749356