

FOR RENT

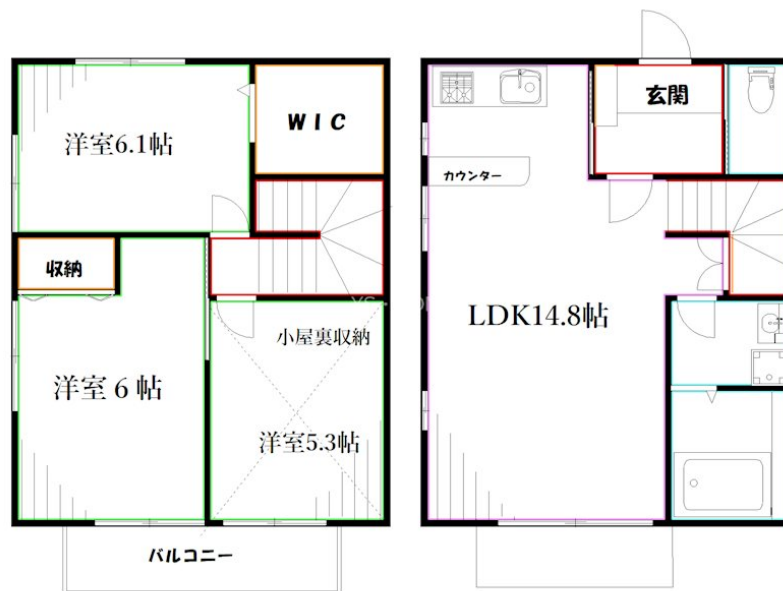
賃料	管理費等
192,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,上階無し,寝室10畳以上,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	パークレジデンス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼2丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.25畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.36㎡	向き	南東
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,A D S L,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円		
備考	中央線アクセス可能。駐車場1台付帯物件。3口ガスシステムキッチン、グリル付き。シャンANDLE。浴室乾燥。追炊き。ペット飼育は敷金2カ月。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.YM045769

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付