

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 98,000円 | 6,000円 |

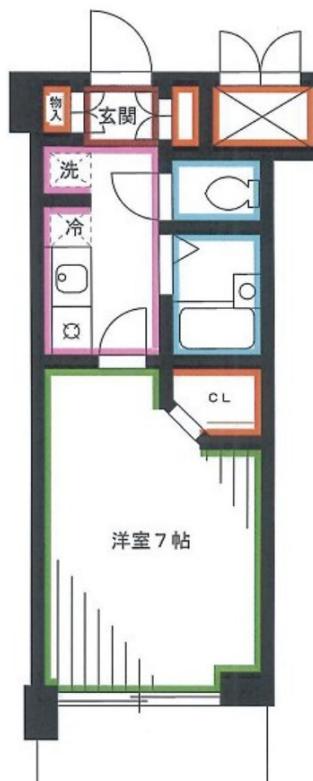
## 宅配ボックス オートロック システムキッチン

2F以上,インナーバルコニー,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁コンクリート,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市御殿山1丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩13分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階   |      |     |
| 専有面積     | 22.4m <sup>2</sup>  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2000年8月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シン                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 17,600円<br>[月次費用] 安心サポート24: 770円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担             |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等の100%、月次保証料: 月額賃料等の1.5%  |      |     |
| 備考       | 宅配ボックス オートロック システムキッチン 浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置き場 エアコン 駐輪場 その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |     |

情報更新日2025年12月7日

No.YM045775



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |