

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

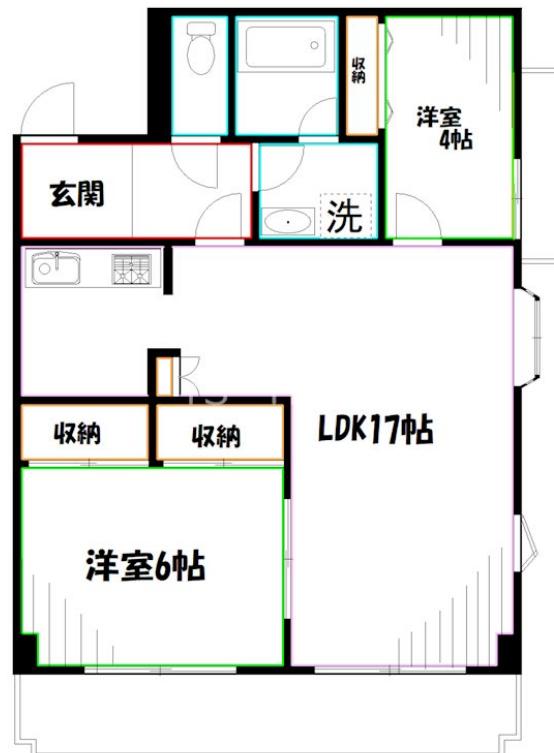
特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上、2面バルコニー、2面採光、3方角住戸、オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、リノベーション、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	フォリスト				
物件所在地	東京都武蔵野市西久保2丁目				
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4畳) LDK(17畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階				
専有面積	62.44m ²	向き	北西		
築年月	1989年6月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定		
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	3口以上コンロ、3点給湯、CATV、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、グリル、クロ				
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身相談				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%				
備考	JR中央線「三鷹」駅より徒歩13分! 3口システムキッチングリル付き! 敷地内駐車場あります! ペット飼育ご相談可能! ワイドバルコニー! 2面採光で明るいお部屋です!				

情報更新日2026年1月4日

No.YM045779



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付