

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 6,000円 |

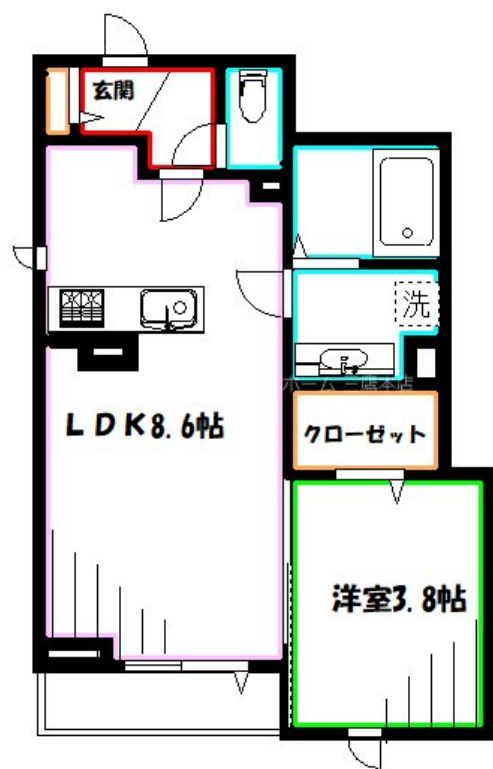
## インターネット無料で必要経費を削減可能。IH

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                  |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | D-Style境                                                                              |      |              |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境5丁目                                                                           |      |              |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩13分<br>中央線 三鷹駅 徒歩25分                                                       |      |              |
| 間取詳細     | LDK(8.6畳) 洋室(3.8畳)                                                                    |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                           |      |              |
| 専有面積     | 30.65㎡                                                                                | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2023年3月下旬                                                                             | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                                       | 入居時期 | 2025年12月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |              |
| 設備       | IHクッキングヒーター, L A N, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッ                          |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>電池: 2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可                                                                     |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時35000円 月額1%+800円                                                                |      |              |
| 備考       | 追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座等あったらいいな、が揃っています。                                                       |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.YM045797

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |