

FOR RENT

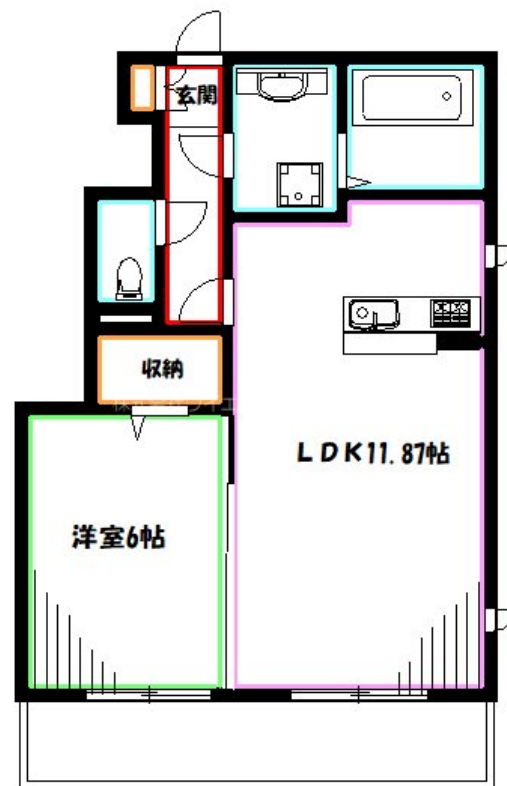
賃料	管理費等
130,000円	6,000円

3面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンク モンタニアB		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分 中央線 東小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.87畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.66㎡	向き	南
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月14日
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,500円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	A L S O K加入の安心物件。まだまだ築浅の徒歩圏内物件。新婚さんにお勧めの間取りです。追炊き、浴室乾燥等設備充実。室内物干しありで共働きのカップルさんも安心です。駅前スーパー多数件あり、便利です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月26日

No.YM045798

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付