

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ソレイユ・ルヴァンD		
物件所在地	東京都小金井市東町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩18分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.25畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	65.6㎡	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,ADSL,B,S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] クリーニング:66,000円 カードキー:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円		
備考	浴室乾燥、室内物干し付きで雨が降り続けてもブルーな気持ちになりません。ウォッシュレット付。システムキッチン。収納多数で暮らしやすい間取りです。保証人も保証会社も不要です。		

情報更新日2025年11月30日

No.YM045800

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付