

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市東町 3 丁目                                                 |      |     |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩4分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩20分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳) K(2畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 23.38㎡                                                         | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2003年3月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                          |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャ |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 法人可 単身可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50% ~、月々1% ~ が必要です。                    |      |     |
| 備考       | 駅からたったの徒歩4分! 駅前でも静かな環境 ネット環境 フローリング オートロック エアコン 宅配ロッカー 敷地内駐車場  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.YM045813

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |