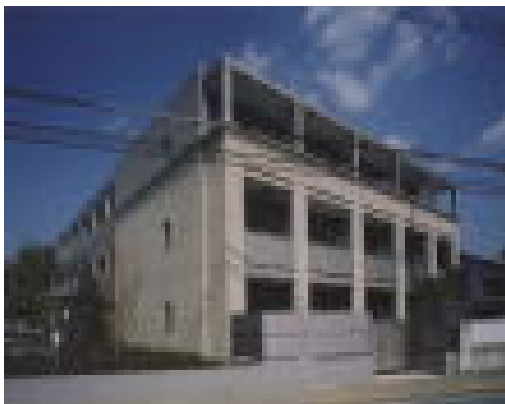


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンライトM東小金井                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市東町3丁目                                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩4分<br>中央線 武蔵境駅 徒歩20分                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.6畳) K(2畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 23.38㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年3月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担                    |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 法人可 单身可                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円                                      |      |     |
| 備考       | 駅からたったの徒歩4分! 駅前でも静かな環境★ネット環境◎◆フローリング★オートロック◆エアコン★宅配ロッカー◆敷地内駐車場★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.YM045817

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |