

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

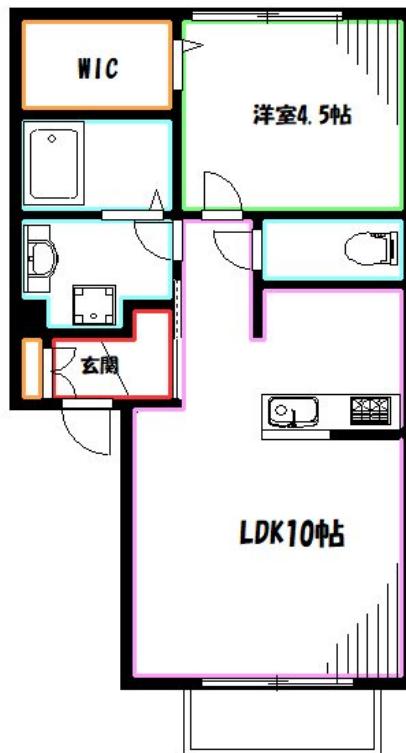
防音効果の高い建物です。入居のその日からネット

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、最上階、上階無し、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、平置駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	S-Life Garden		
物件所在地	東京都小金井市本町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36.81m ²	向き	南西
築年月	2016年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、カウンター		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 クリーニング代: 49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 友人同士相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	駅からの距離、便利さ、設備、どれをとっても二重丸。		

情報更新日2026年1月12日

No.YM045818



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付