

FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

玄関ホール,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	kolet西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 西武新宿線 上井草駅 徒歩22分		
間取詳細	納戸(4.6畳) LDK(17.2畳) 洋室(4.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造3階建 1-3階		
専有面積	78.71㎡	向き	南
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] クリーニング:103,884円 エアコン清掃:44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費86570円、エアコン清掃費44000円は借主負担1年未満の解約の場合は違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回:総賃料の50%、毎月:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年11月23日

No.YM045831

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付