

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

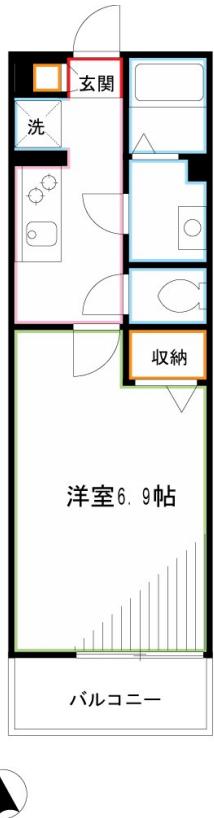
Wifi完備で動画沢山見ても安心です。雨の日も安心

ダブルロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・三鷹ザ・テラス		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 6 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年8月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年12月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャッター		
その他費用	[一時金] リブリ俱楽部: 7,700円 クリーニング: 36,300円 消毒: 16,500円 鍵交換: 24,200円 [月次費用] リブリ会費: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、月々1.1%、口座振替330円		
備考	家電レンタルもご相談可能。単身さん向けでも脱衣場など快適に暮らせる設備は整えました。		

情報更新日2025年12月6日

No.YM045837



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付