

賃料	管理費等
235,000円	5,000円

## 太陽光発電システム採用。省エネ住宅で光熱費削

2 F以上, 2 面採光, 3 面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,メールボック ス

【外観】



【間取り図】



情報更新日2025年11月29日

No.YM045889

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

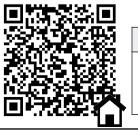
会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F TEL:0422-70-5960

E-mail: mitaka@yshome.co.jp URL: http://www.yshome.jp

FAX:0422-70-5961

間取り	2LDK			
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	フォルーチェ			
物件所在地	東京都武蔵野市西久保3丁目			
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分			
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳)			
構造·規模	鉄骨 4階建 3階			
専有面積	65.2m²	向き	東	
築年月	2024年12月下旬	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定	
駐車場	要問い合わせ 駐輪場			
設備	3 口以上コンロ, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談			
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、その後1年更新1.4万円			
備考	宅配ボックス・エレベーター	付き、インターネッ	卜無料	



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

仲介先物