

賃料	管理費等
235,000円	5,000円

太陽光発電システム採用。省エネ住宅で光熱費削

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルージェ		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	65.2㎡	向き	東
築年月	2024年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、その後1年更新1.4万円		
備考	宅配ボックス・エレベーター付き、インターネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YM045889

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付