

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 188,000円 | 2,000円 |

宅配ボックス付き。浴室乾燥・追い焚き・洗浄便

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 小川町1丁目478戸建賃貸住宅 | | |
| 物件所在地 | 東京都小平市小川町 1 丁目 | | |
| 交通 | 西武拝島線 東大和市駅 徒歩14分 西武拝島線 玉川上水駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 89.42㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月上旬予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,クローゼット, | | |
| その他費用 | [月次費用] 24hサポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1.2%が必要です。 | | |
| 備考 | 収納多数で暮らしやすい間取り、お部屋も広々使える間取り | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.YM045891

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |