

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Avancer Akane		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 中央線 国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.81m ²	向き	南
築年月	2015年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	収納がそこかしこに! シューズクローゼットが女性に嬉しい配慮です。ウォーキング等もあり収納量大。お部屋の片付けが楽々です。		

情報更新日2025年11月30日

No.YM045894



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付