

賃料	管理費等
187,000円	6,000円

ペット飼育相談可能。インターネット無料で利用

1フロア1住戸,2F以上,L字型バルコニー,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソラーナ国分寺		
物件所在地	東京都国分寺市本町3丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩8分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(7.6畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.68㎡	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,BS,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング:88,000円 カードキー:16,500円 初回電池:2,750円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	シャッター雨戸付きで防犯性をアップ。さらにセコム・ホームセキュリティ搭載		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.YM045911

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付