

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.96㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 38,500円 [月次費用] セコム: 1,375円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	一回り大きなユニットバスで一日の疲れを落としてください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.YM045920

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付