

FOR RENT

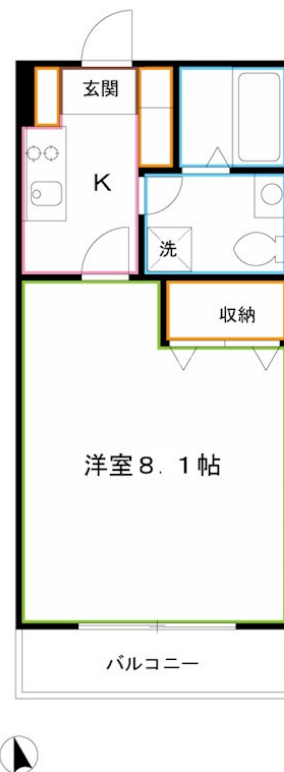
賃料	管理費等
78,000円	2,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,寝室8畳以上,東南角住戸,内装コンクリート打ち,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル吉祥寺南		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス20分 新川通り バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	27.72㎡	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 消毒:22,000円 鍵交換:26,400円 [月次費用] 24hサポート:2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 60,500円 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円 月々864円		
備考	防犯カメラ設置で安心して住めるお部屋です。給湯追炊き付。暖房換気乾燥基付。人工大理石キッチンでお掃除楽々。脱臭機能付きエアコン。ウォッシュレット。インターネット光。		

情報更新日2025年11月28日

No.YM045926

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付