

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

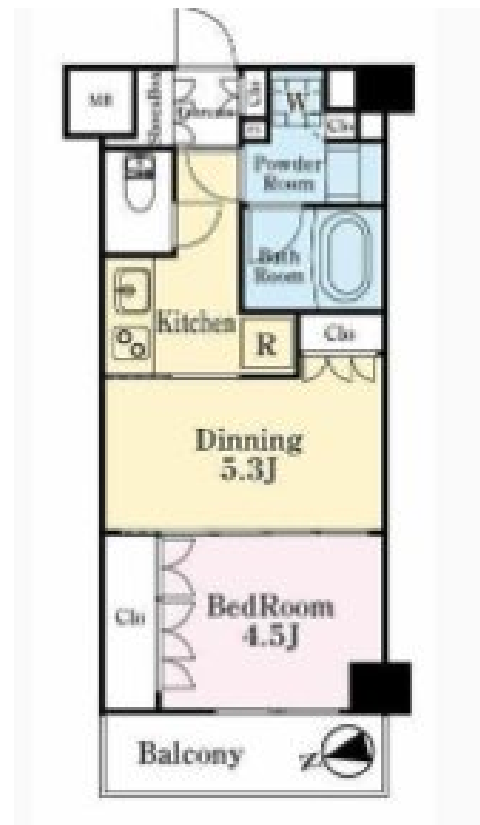
## 宅配ボックス。浴室TV付、追い焚きや浴室乾燥

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                              |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | デュオステージ武蔵小金井                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市中町4丁目                                                     |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分<br>中央線 東小金井駅 徒歩28分                               |      |     |
| 間取詳細     | DK(5.3畳) 洋室(4.5畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                  |      |     |
| 専有面積     | 32.65㎡                                                           | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2017年3月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CA TV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,TV付浴室,ウォークイン              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:24,200円 24hサポート:19,800円<br>[備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の40%~、その後1年更新1万円                                      |      |     |
| 備考       | 駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅利用。                      |      |     |

情報更新日2025年11月28日

No.YM045929

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000751155

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。