

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	12,000円

電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行

メゾネット、玄関ホール、振り分け、デザイナーズ、始発駅、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1-1階		
専有面積	35.5m ²	向き	北東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスコンロ設置済、システムキッチン、シャワー、		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 清掃費: 44,000円、エアコン清掃費: 38,500円 1年未満解約は違約金として賃料1ヶ月分を借主に支払うこと		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.YM045934



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付