

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	3,500円

2面採光,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フランカーサ		
物件所在地	東京都西東京市南町1丁目		
交通	西武新宿線 西武柳沢駅 徒歩8分 西武新宿線 田無駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.6㎡	向き	南
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング料: 90,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時 25000円 月額 賃料総額の2.5% (2765円)		
備考	ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.YM045948

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付