

FOR RENT

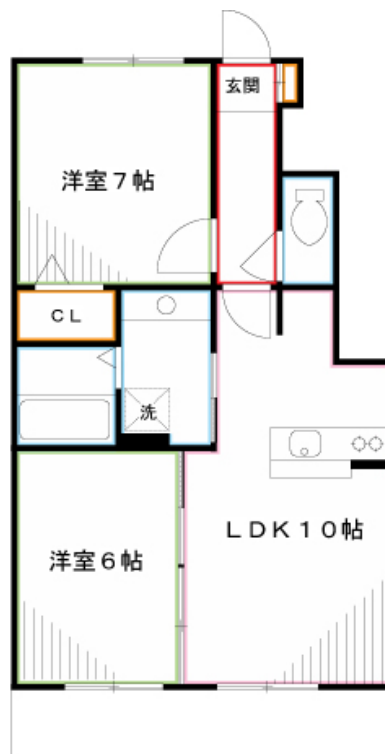
賃料	管理費等
154,000円	6,000円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンク モンタニアA棟		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 東小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.18㎡	向き	南
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,ADSL,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング費用:77,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	ALSOK加入の安心物件。まだまだ築浅の徒歩圏内物件。新婚さんにお勧めの間取りです。追炊き、浴室乾燥等設備充実。室内物干しありで共働きのカップルさんも安心です。駅前スーパー多数あり、便利です。		

情報更新日2025年11月29日

No.YM045953

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付