

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,000円

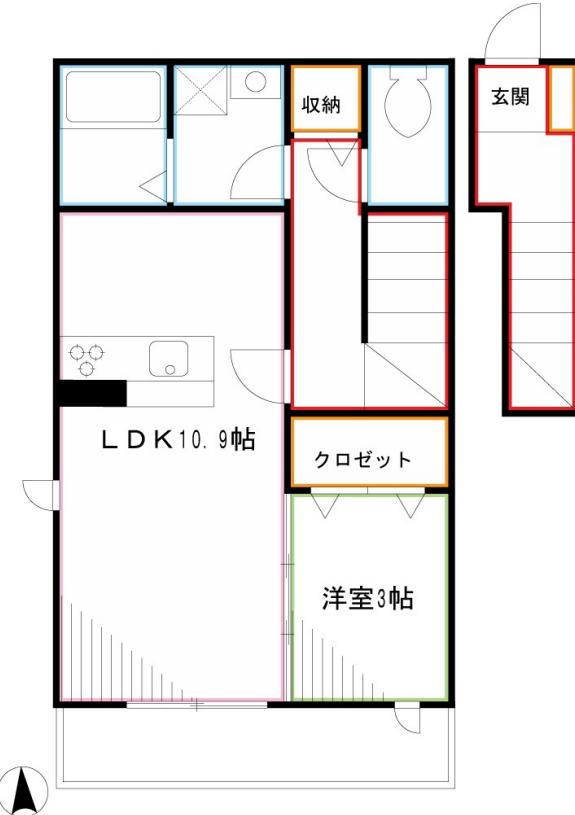
## シャッター雨戸付き。洗浄便座、追い焚き等設備

2F以上,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサ・ベルデ		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.71m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円 カードキー: 16,500円 IC電池代: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	宅配ボックス付きでいつでも荷物が受け取れます。		

情報更新日2026年1月20日

No.YM045958



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付