

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

3面採光,角住戸,出窓,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	フローリ福島				
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目				
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵境駅 徒歩29分				
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	北		
築年月	2004年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場					
設備	2口コンロ、BS,CATV,CATVインターネット、エアコン、ガスコンロ設置可、キッチンに窓、クローゼット				
その他費用	[一時金] 鍵交換: 19,800円				
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身限定				
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。				
備考	住環境重視の方。築浅のアパート。バス、トイレ別。ガスキッチン。エアコン。CATV。				

情報更新日2026年1月25日

No.YM045986



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付