

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	5,800円

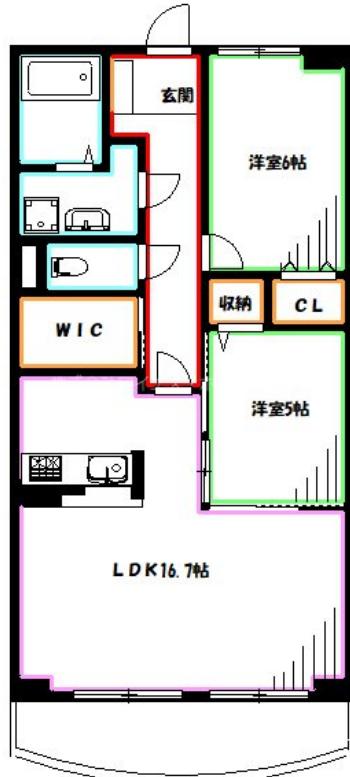
追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・洗髪洗面台等フル装備

2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、玄関ホール、出窓、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、緑豊かな住宅地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	グレイス ガーデン				
物件所在地	東京都西東京市新町5丁目				
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩21分 中央線 東小金井駅 徒歩26分				
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	65.73m ²	向き	西		
築年月	2013年9月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬		
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CATV、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン				
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 保証会社: 22,000円 鍵セット料: 3,300円 [月次費用] 24hサービス: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円				
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須(ハウスリープ) 月額: 賃料等の2.2~2.5%				
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・洗髪洗面台等フル装備と言っても良い物件。				

情報更新日2025年12月4日

No.YM045999



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付