

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

2 F 以上, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソル・セレッソ		
物件所在地	東京都小金井市前原町 2 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.45㎡	向き	南
築年月	2012年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月18日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3 点給湯, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	ファミリー物件の築浅が出ました。駅前にはスーパー複数件有り、便利な駅です。時間帯により始発が出ます。終電も遅く迄有り。大きな公園が近隣にあり、お子様を育てる環境が整っています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.YM046000

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付