

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	7,000円

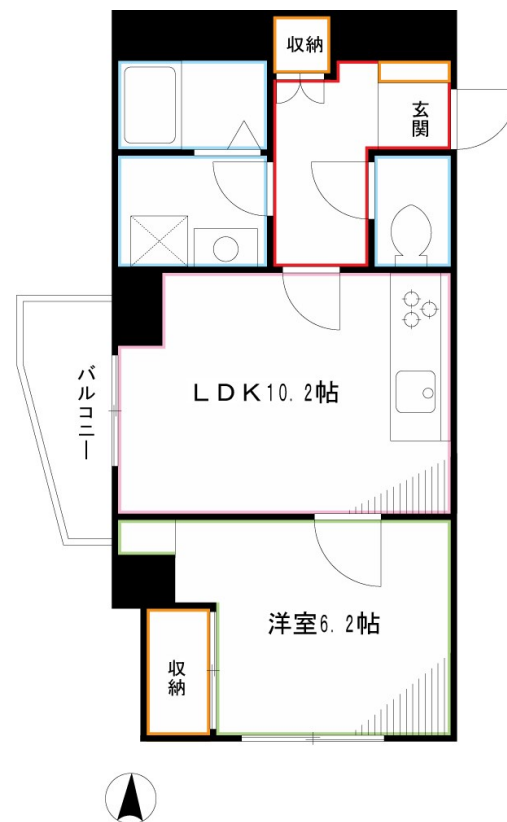
2面採光の角部屋、明るいお部屋です。宅配ボックス

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセラン ミカミ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 6 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.61㎡	向き	西
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 退去時クリーニング: 61,600円 エアコン清掃費: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座引き落とし: 110円 セーフティ補償料: 640円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、月々1%		
備考	浴室乾燥や追い焚き等快適に暮らせるアイテムが揃っています		

情報更新日2025年12月4日

No.YM046052

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付