

FOR RENT

賃料	管理費等
97,500円	3,500円

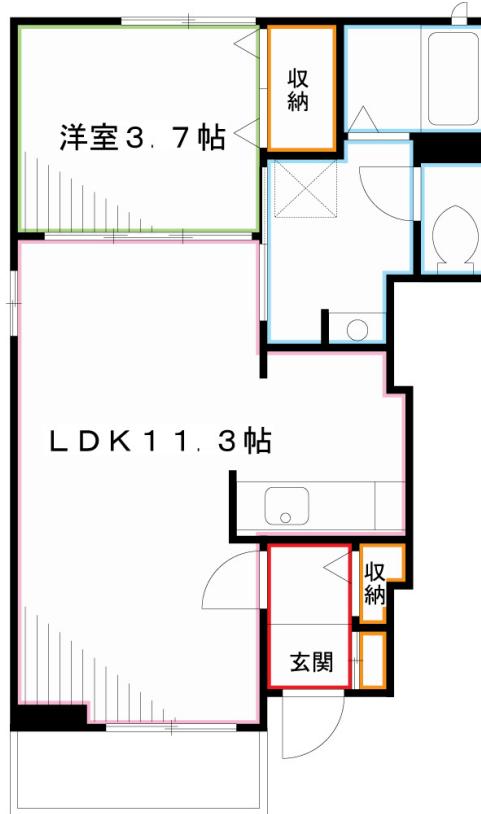
スーパーが近隣に数件あって選んで買い物行けち

角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	上水南ハウス				
物件所在地	東京都三鷹市牟礼 1 丁目				
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩13分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(11.3畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	37.13m ²	向き	南西		
築年月	2011年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定		
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場				
設備	3点給湯, B S, C A T V, エアコン, オートバス, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ				
その他費用	[一時金] クリーニング : 60,000円 保証会社 : 22,000円 鍵セット料 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート : 330円 収納手数料 : 170円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 賃料 + 共益費 + 駐車場代の2.2% ~ が保証料としてかかります。				
備考	キッチン独立型でダイニングテーブルとソファが楽々設置できます。				

情報更新日2025年12月4日

No.YM046055



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付