

FOR RENT

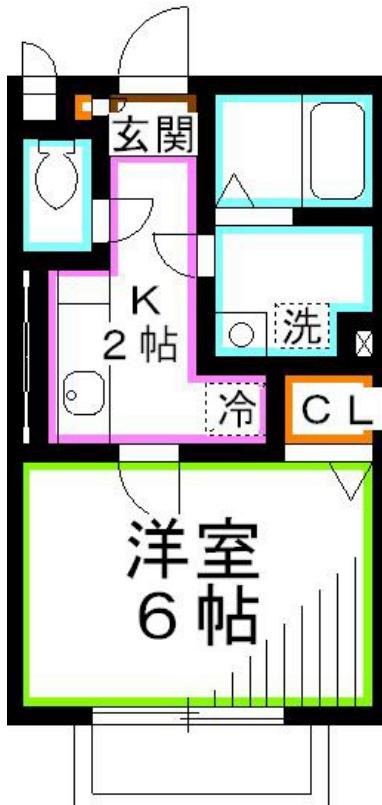
賃料	管理費等
78,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルフパス		
物件所在地	東京都武藏野市吉祥寺南町5丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18m ²	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~		
設備	2口コンロ、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シューズボッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 41,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、その後1年更新1万円、月々0.7%		
備考	三井ホーム施工 バストイレ別、洗面台 閑静な住宅地 地震に強いツバイフォー		

情報更新日2025年12月4日

No.YM046085



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付