

FOR RENT

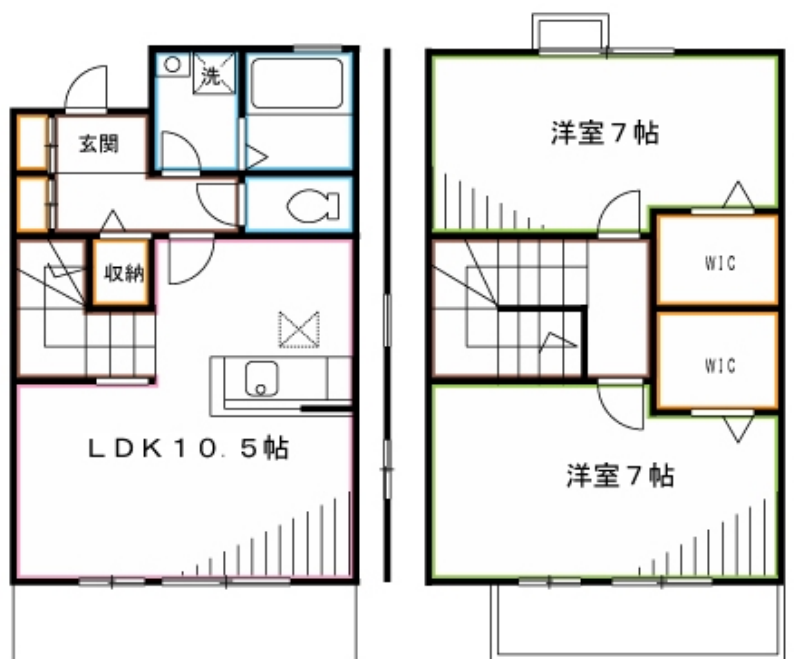
賃料	管理費等
158,000円	5,000円

3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南庭,南面バルコニー,陽当たり良好,24時間有人管理,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラヴィアンローズ		
物件所在地	東京都武蔵野市境4丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩12分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	67.23㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 66,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	築浅物件。収納の多さ、大きさが自慢です。シャッター雨戸付きで安心です。24時間電話受付でさらに安心感アップ。追炊き・浴室乾燥・シャンドレ。対面キッチンで奥様孤独感なし。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.YM046092

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付