

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 144,000円 | 5,000円 |

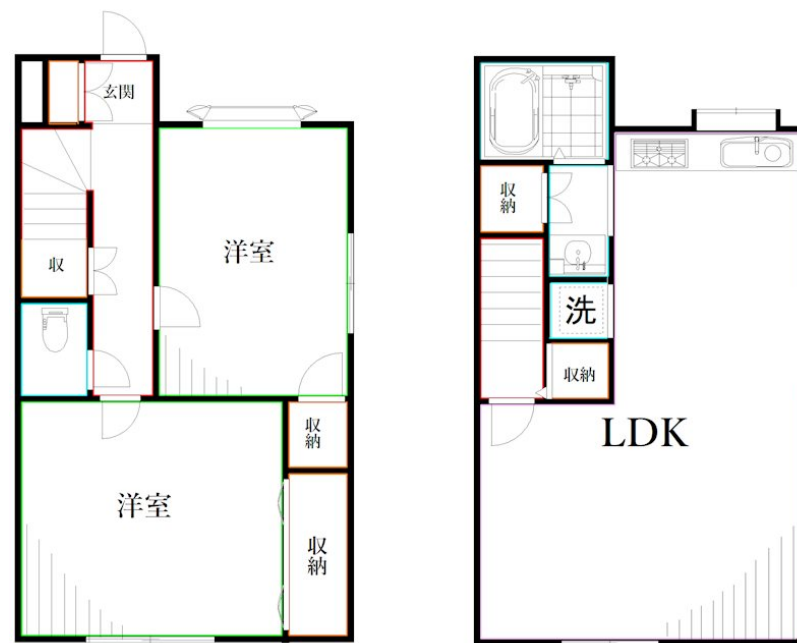
## エアコン完備で設備投資不要。システムキッチン3

2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                      |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グローヴハウスNORTH棟                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市中原4丁目                                               |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘（東京）駅 徒歩20分                                      |      |    |
| 間取詳細     |                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                               |      |    |
| 専有面積     | 62.96㎡                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年1月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                     |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,ガスコンロ設置済       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24hサポート：22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。                    |      |    |
| 備考       | 退去時クリーニング費用は入居者負担 短期解約違約金有り                               |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.YM046095

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |