

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 107,000円 | 8,000円 |

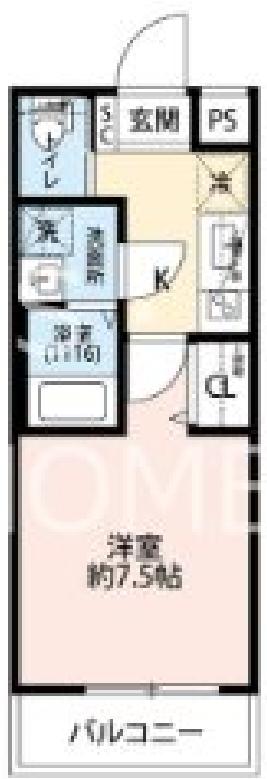
電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行

オートロック,角住戸,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プレール・ドゥーク吉祥寺 | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) K(1.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.52m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2018年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年12月下旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | BS, CS, TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット使用料不要, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 27,500円 消毒: 26,400円 クリーニング一式: 63,800円 [月次費用] 木下の賃貸: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 学生相談 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の80%、その後2年更新2万円、月々550円 | | |
| 備考 | 電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行けちゃう住環境の吉祥寺。昔ながらのお店もあって楽しい街 | | |

情報更新日2025年12月5日

No.YM046096



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |