

FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	2,000円

2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	コート・ド・ヴェール		
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.56㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 クリーニング:91,819円 [備考] ペット飼育時:敷金2ヶ月積増/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時:月額支払額×60%、更新:10,000円/1年毎		
備考	※ペット飼育時(小型犬1匹まで可):敷金2ヶ月積増 ※楽器相談:アップライトピアノに限る、時間制限あり ※退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは三鷹駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.YM046097

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付