

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

オートロック,カードキー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,24時間有人管理,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Avancer Akane		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分 中央線 国分寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.81㎡	向き	南
築年月	2015年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月23日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,ADSL,B,S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:60,500円 カードキー発行料:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	収納がそこかしこに！シューズクローゼットが女性に嬉しい配慮です。ウォークイン等もあり収納量大。お部屋の片付けが楽々です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.YM046111

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付