

FOR RENT

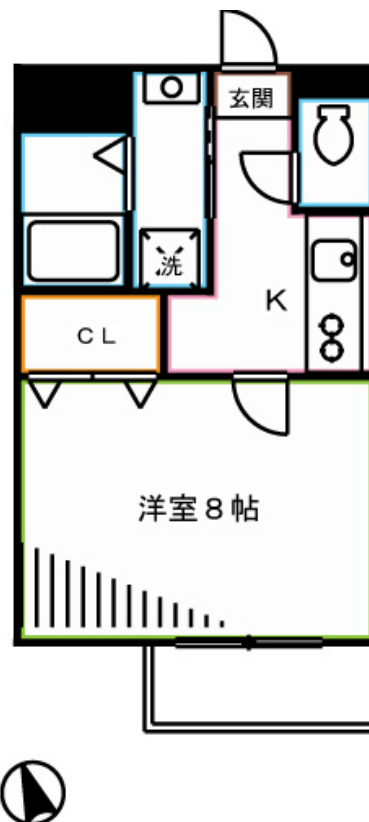
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,24時間有人管理,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール koganei		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩7分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月20日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:27,500円 クリーニング:55,000円 [月次費用] 消毒:26,400円 友の会:1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に1か月分の家賃、共益費、駐車場代の80パーセント〜2年毎20,000円、月々550円が必		
備考	独立洗面台や脱衣所等欲しい設備が整った物件です。シャンドレ付で朝シャンも楽々です。2口ガスキッチンでお料理も楽々。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.YM046112

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付