

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

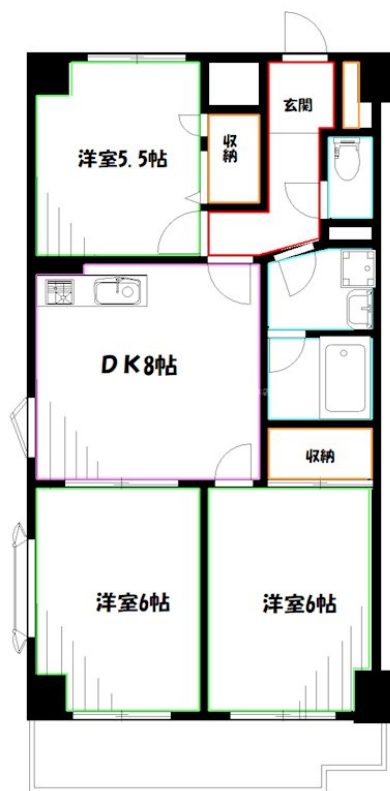
## ファミリー物件でお財布に優しい初期費用。広さ

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサグランデ エラン		
物件所在地	東京都小金井市東町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.43㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月21日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, エアコン, エアコン 2台, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	問合せが多いお部屋です!! 気になる方はお気軽にお問合せください		

情報更新日2025年12月6日

No.YM046114

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付