

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

駅周辺再開発でスッゴク便利になりました。これ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 寝室 8 収以上, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィル東小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 5 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 中央線 武蔵境駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(4.4畠)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.07m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、ガスコンロ設置済、システムキッチン、シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	この広さ、中々確保できません。追い炊き付。システムキッチン。ペアガラスで保温性あり。角部屋。		

情報更新日2025年12月7日

No.YM046120



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付