

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	3,000円

浴室12型TV付きでついつい長居しちゃうお風呂

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 3 面採光, 玄関ホール, 最上階, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ソア新川		
物件所在地	東京都三鷹市新川 6 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス13分 新川 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.34m ²	向き	北西
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	TV付浴室, インターホン, ウォークインクローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要, バ		
その他費用	[一時金] 消毒 : 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 66,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身相談 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時に10000円必要、月々1%		
備考	インターテラス付きでゲリラ豪雨も怖くない。宅配ボックス付き		

情報更新日2025年12月7日

No.YM046126



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付