

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	0円

休日にはご家族で小金井公園迄G o ! シャンドレ

2面採光,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランジュール ロベリア		
物件所在地	東京都小金井市梶野町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵境駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.8㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システムキ		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人不可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1%が必要です。		
備考	カウンターキッチン、お掃除楽々IHキッチン。電動シャッター付きで防犯性アップ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.YM046137

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付