

FOR RENT

賃料	管理費等
212,000円	4,000円

エアコン4基。食洗器付き。蔵のある家、防犯用品

3面採光,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,寝室8畳以上,振り分け,吹抜け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	フィーカ J棟		
物件所在地	東京都小平市鈴木町2丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩8分 西武新宿線 小平駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5畳) LDK(15.5畳) 洋室(8畳) S(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.94m ²	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATV使用料不要, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼッ		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 3,300円 鍵交換費用: 37,400円 [月次費用] 24hサポート: 1,100円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヶ月分を借主は貸主に支払うこと		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1%法人相談		
備考	大手メーカー施工の安心物件		

情報更新日2025年12月8日

No.YM046139



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付