

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	3,000円

スーパー近隣に有り。ネット使用料無料で必要経

角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Grace Court		
物件所在地	東京都三鷹市野崎4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス16分 第二小 バス停徒歩7分 中央線 武蔵境駅 バス9分 吉野南 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳) S(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.24m ²	向き	南
築年月	2021年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 25,300円 [月次費用] 24hサポート : 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 82500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1%		
備考	洗浄便座・浴室乾燥・追い焚き付、快適に暮らせるアイテムが揃ったお部屋です		

情報更新日2025年12月8日

No.YM046159



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付