

—FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	7,000円

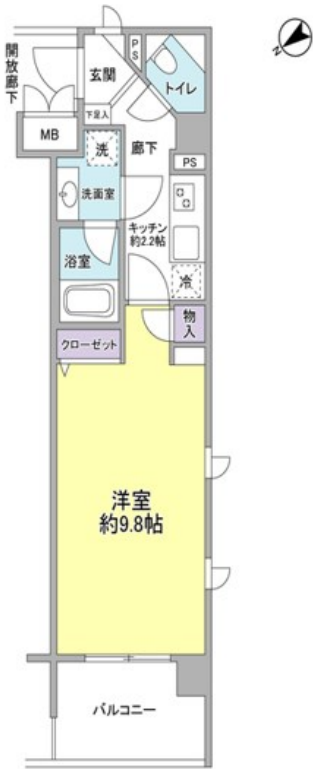
オートロック 宅配ボックス エレベーター

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルクス		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩12分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.8畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.69㎡	向き	北西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 清掃費: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% ~ 月額: 賃料等総額の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは ワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.YM046170



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	