

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	8,000円

時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライズステージ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩3分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	22.99m ²	向き	北西
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 文書費: 5,500円 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 振替事務手数料: 330円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に1か月分の家賃、共益費、駐車場代の50パーセント~1年毎10000円が必要です。		
備考	2口ガスキッチンでお料理思いのまま。防犯カメラ付で安心のマンションです。浴室乾燥暖房で洗濯物もすっきり乾きます。ウォッシュレット。ペット飼育は敷金2か月。		

情報更新日2025年12月11日

No.YM046177



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付