

# FOR RENT

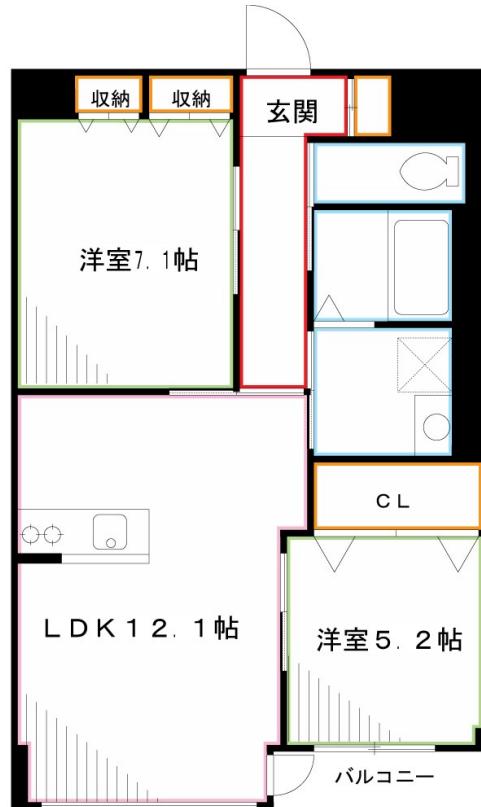
賃料	管理費等
133,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・クレール		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀8丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス16分 医師会館 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(7.1畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	57.74m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 消毒: 17,050円 保証料: 10,000円 ルームクリーニング費用: 56,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 月額1%~が保証料としてかかります。		
備考	JR中央線「吉祥寺」駅よりバス16分「医師会館」より徒歩2分! 敷地内駐車場あります! カウンターキッチングリル付き! 日当たり良好!		

情報更新日2025年12月11日

No.YM046183



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付