

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	8,000円

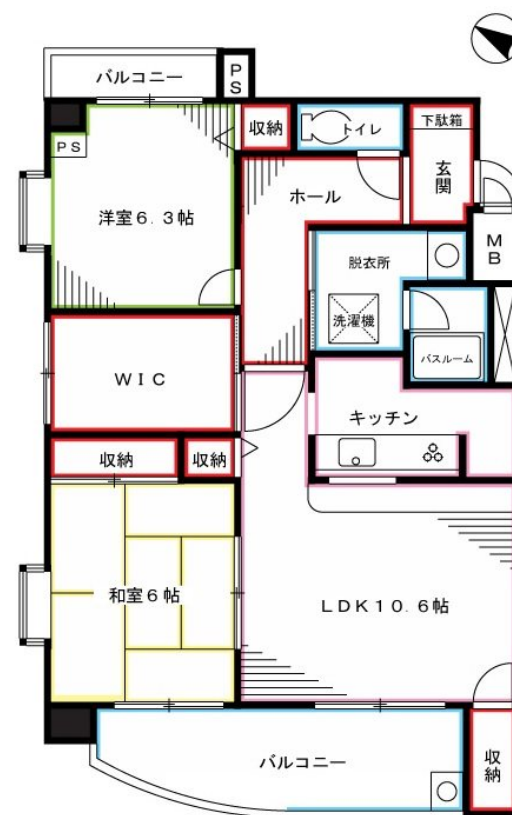
駅周辺再開発でスッゴク便利になりました。

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストネオアージュ		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	73.46㎡	向き	西
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% ~、 法人契約相談		
備考	安心のオートロック付きです 宅配BOX エレベーター ウォークインクローゼット エアコン システムキッチン 浴室乾燥機 洗髪洗面化粧台 C A T V対応		

情報更新日2025年12月12日

No.YM046196

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付