

# FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	3,000円

## 日当たりの良い2階にリビングを上げました。近隣

2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	貫井北町5-12戸建		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町5丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩9分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	94.95㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%～、1年毎に10,000円～が必要です。		
備考	リビングを2階に上げて耐震性もアップ。安心の住まいです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.YM046197

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付