

FOR RENT

賃料	管理費等
229,000円	10,000円

追い焚き・浴室乾燥有り。荷物待ち時間が不要な

2F以上、2面バルコニー、3面採光、オートロック、玄関ホール、振り分け、吹抜け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エル・セレーノ国立		
物件所在地	東京都国立市東2丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩14分 中央線 西国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(7.1畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	88.54m ²	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CS, IH クッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 165,569円 [月次費用] 口座振替: 110円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	近隣の大学通りはウォーキング等に最適！桜の季節、新緑の季節、紅葉の季節、綺麗です！！		

情報更新日2026年2月4日

No.YM046227



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付