

# FOR RENT

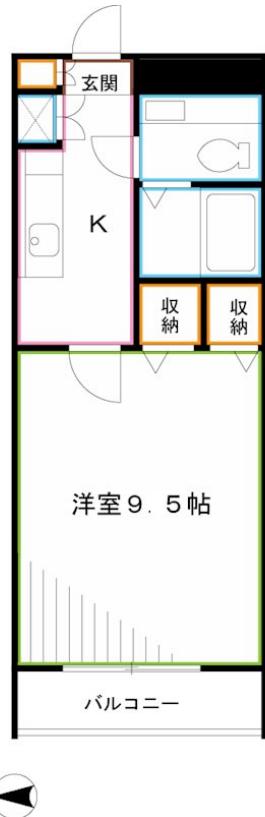
賃料	管理費等
97,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,寝室 8 畳以上,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンクレスト1714		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀 1 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 武蔵境駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.88m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ、エアコン、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 18,700円 緊急受付 : 22,000円		
入居諸条件	学生相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	特別快速停車駅の三鷹駅利用。総武線、東西線は座って出勤が可能です。システムガスキッチンでお料理楽々。宅配ボックス有でいつでも荷物が受け取れます。		

情報更新日2025年12月13日

No.YM046240



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付