

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	7,000円

## 宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ付き。

カードキー,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	グラン エス				
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目				
交通	中央線 東小金井駅 徒歩6分 中央線 武蔵境駅 徒歩28分				
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(9.5畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 1階				
専有面積	41.96m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2024年3月中旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,				
その他費用	[月次費用] 24hサポート: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担				
入居諸条件	ペット可 学生相談 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%				
備考	追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・宅配ボックス等あったらいいな、が勢揃い				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.YM046252



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付