

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 2 4 時間有人管理, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンティコート A棟		
物件所在地	東京都三鷹市北野1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス21分 北野小東 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.69㎡	向き	東
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ ンロ設置可, シャッター		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	各室収納・振り分けタイプの2LDK 静かな住宅地 追炊き付でファミリー さんにお勧めです。お財布に優しい初期費用です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.YM046259

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付